

## 2.30 الفرصة المتاحة للاستثمار الاقتصادي ببلدية مجاز الصفا

### 2.30.1. الإطار العام

الرمز المغرافي 2430

الشوارع : بلدية الريف

التضاريس : جبلية

المساحة: 186 كم<sup>2</sup>

سكان(تقديرات نهاية 2022) 9258 نسمة

تقنيات البنية التحتية:

- معدلربط بشبكة الكهرباء 98 (%)
- معدل توصيل الغاز 98 (%)
- معدل الاتصال بشبكة المياه 90 (%) AEP (%)
- نسبة التوصيل بشبكة الصرف الصحي 90 (%)



وتقع عاصمتها على بعد 10 كم من مدينة بوشجوف.

إمكانية الوصول :

RN 16 - الرابط بين بوشجوف ومجاز الصفا؛

CW 106 - الذي يربط واد فراغة بمجاز الصفا؛

Medjez Sfa (Meguesmia) CW 111 - الذي يربط L. W E 1 Tarf.



جهات الاتصال :

- هاتف : 037297104
- فاكس: 037297131
- بريد إلكتروني: apc2430mdj@gmail.com

وهي محدودة من قبل البلدية (البلديات) التالية:

- ومن الشمال بوشجوف .
- ومن الجنوب أو شهام وغرب الطارف .
- إلى الشرق من غرب الطارف.
- إلى الغرب بوشجوف.

## الخريطة الإقليمية لفرص الاستثمار لبلديات ولاية قالمة

2.30.2. محددات التنمية الاقتصادية المحلية

### ● التدابير الخاصة التي يمنحها قانون الاستثمار

وبحسب " مرسوم تنفيذي رقم 301-22 صادر في 11 صفر 1444 الموافق 8 سبتمبر 2022 يحدد قائمة المحليات الواقعة ضمن المناطق التي تمنحها الدولة اهتماما خاصا في مجال الاستثمار: «

- تم إدراج البلدية في قائمة المحليات ذات الموارد الطبيعية التي سيتم تطويرها.

### ● ديناميات الاستثمار المحلي

**ANADE ➤**

عدد الملفات المقدمة		عدد الملفات احتفظ بها		عدد الملفات الممولة	
الإجمالي (نهاية 2022)	بما في ذلك 2022	الإجمالي (نهاية 2022)	بما في ذلك 2022	الإجمالي (نهاية 2022)	بما في ذلك 2022
351	04	195	04	127	01

**CNAC ➤**

عدد الملفات المقدمة		عدد الملفات		عدد الملفات الممولة	
		احتفظ بها			
المجموع	بما في ذلك 2021	المجموع	بما في ذلك 2021	المجموع	بما في ذلك 2021
76	0	76	2	46	1

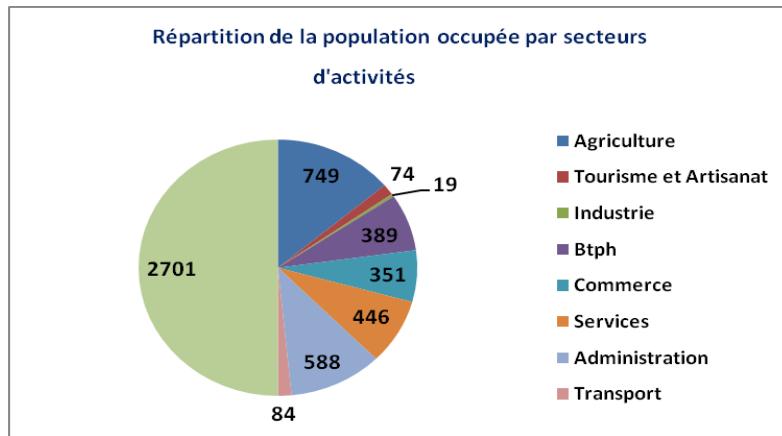
**ANGEM ➤**

عدد الملفات المقدمة		عدد الملفات المحفوظة		عدد الملفات الممولة	
المجموع	بما في ذلك 2021	المجموع	بما في ذلك 2021	المجموع	بما في ذلك 2021
8	6	7	6	5	3

### ● العمالة (الوضع في نهاية عام 2022)

السكان النشطون	السكان العاملون	السكان العاطلين عن العمل	معدل البطالة (%)
3833	2701	1132	29,53

الجنس	العمر	النوع	النسبة المئوية (%)
ذكور	16-24 سنة	الطلاب	284
ذكور	16-24 سنة	غير طلاب	1132
إناث	16-24 سنة	الطلاب	488
إناث	16-24 سنة	غير طلاب	644



الإمكانات التجارية ●

الإنتاج الصناعي	خدمة ما قبل المخطة		الإنتاج الحرفي		تاجر الجملة		المستوردين	
PM	PP	PM	PP	PM	PP	PM	PP	PM
10	32	5	170	1		2	6	2

توزيع الوقود	
بنزين+غاز-زيت	
<b>Nb/ Sta</b>	<b>Cap/ m<sup>3</sup></b>
01	120

• إمكانات الغابات

اسم الغابة	المساحة (هكتار)	الأنواع المهيمنة
ف.د بني صلاح، FD Oued Ghanem	7946	بلوط الفلين، بلوط الزيين، الكافور، السرو، دبوس البحريّة

## الخريطة الإقليمية لفرص الاستثمار للبلديات ولدية قابلة

● إمكانية وجود مواد مفيدة

➤ الموارد المعدنية المعدينة

مادة	مجال الاستخدام	ملاحظة
نحاس	/	المؤشر الأولي

➤ الموارد المعدنية غير المعدنية

مادة	مجال الاستخدام	احتياطي	ملاحظة
جبس	ديكور المنزل	/	أعمال التقييم الموصى بها.
فخار	الطوب والبلاط	14400 ألف طن	وجود مزرعة بالقرب من الموقع.

➤ مهنة في الاستغلال (تصاريح التعدين )

الشركات عام	قال المكان	مادة	مجال الاستخدام	الاحتياطيات المقدرة	الإنتاج السنوي 2022
SARL سيرتا سيراميك	تضخم العضلات	فخار	منتجات حمراء	1327460 ت	3660

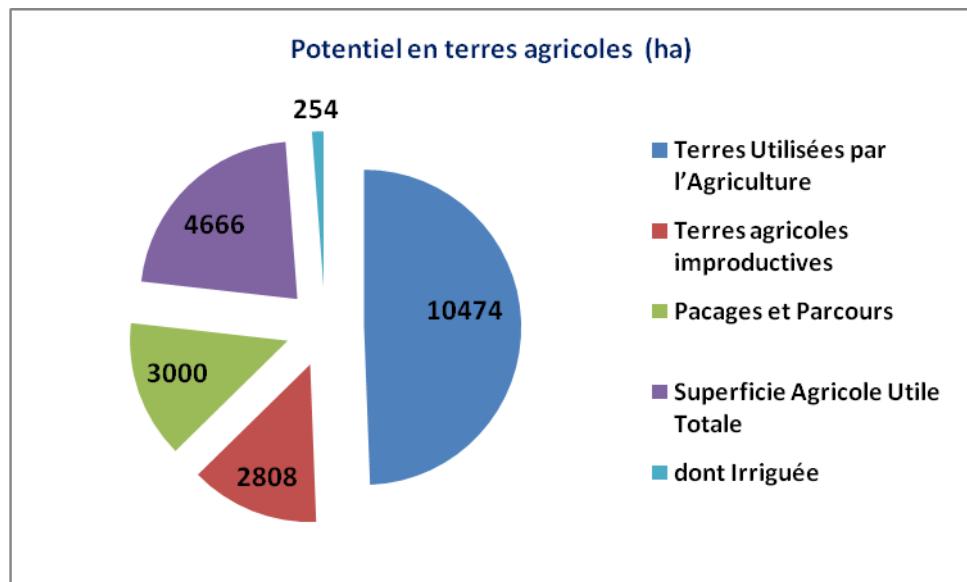
## الإمكانات الصناعية

➤ منطقة التركيز الصناعي

منطقة نشاط التعيين	المساحة (هكتار)	عدد القطع
مجاز صفا (بادجي مختار)	20.81	15 منها 4 متاحة
مجاز صفا (ميجمسيما)	31.60	26 غير منوحة(متاح)

● الإمكانيات الزراعية(2021/2022)

## الخريطة الإقليمية لفرص الاستثمار لبلديات ولاية قالمة



### ► المحاصيل العشبية

الحبوب		العلف		الخضار المحففة		الزراعة البستانية		المحاصيل الصناعية	
المساحة (هكتار) <sup>2</sup>	الإنتاج								
1567	41948	132	83310	20	240	46	8250	211	162364,2

### ► مزارع الفاكهة

زيتون		الحمضيات		التواء والبندور		كرمة	
المساحة (هكتار) <sup>2</sup>	الإنتاج						
1160	8050	3	0	41	3395	2	0

### ► لإنتاج الحيواني (الاحجام )

## الخريطة الإقليمية لفرص الاستثمار لبلديات ولاية قالمة

غنم		ماشية		المعز		الدجاج اللاحم $10^3$	خلية
الجموع		الجموع		معزة			
7699	4995	2926	810	1772	1183	11	5364

➤ الإنتاج الحيواني (الكمية )

اللحوم الحمراء( $Q_X$ )				لحم أبيض( $Q_X$ )				بيض	لبن	عسل	صوف
بوف	فوق	كاب	الجموع	بول	العطاء	المجموع	$10^3$	(هل)	$Q_X$	$Q_X$	
4907	2057	235	7199	250	0	250	360	37690	7.90	249	

● الإمكانيات السياحية

➤ حرف

● عدد الوحدات الحرفية 16: في تصنيع المواد، 40 في الخدمات و 18 في الفن

● إمكانية استرداد النفايات

كمية النفايات الصلبة المتولدة (طن / يوم)	مكان التفريغ	النفايات الخطيرة الخاصة والخاصة
4,3	تفريغ البرية	15

● تكوين الموارد البشرية

يتم توفير تكوين الموارد البشرية المحلية من خلال CFPA وادي شهام و CFPA بوشجوف.

3.20 بعض الأفكار لمشاريع اقتصادية محددة لاستخدامها في الاستثمار  
أفكار المشاريع التي تستهدف الإبداع الشركات الصغيرة والمتوسطة تغطي المناطق التالية

## زراعة ➤

- توسيع بساتين الأشجار.
- تنمية المناطق الزراعية.
- إنتاج البذور والنباتات.
- الترويج لتربيه النحل.
- ...

## صناعة ➤

- بعض أفكار المشاريع لتعزيز استخدام توافر الأرضي في مناطق التركيز الحالية .
- صناعة الأدوات المعدنية.
  - تصنيع العبوات.
  - نجارة المعادن الصناعية.
  - صيانة المعدات الزراعية .
  - تصنيع المعدات الزراعية والهيدروليكيه.
  - صناعة عناصر الأعمال الإنسانية العزل والنجارة والفواصل .
  - الصناعات الباردة: التخزين البارد، تركيب التجميد، التجميد العميق، الخ.
  - الصناعات الدهنية: استخلاص الزيوت الصالحة للأكل. تكرير الزيوت الصالحة للأكل. تعبئة زيوت الطعام. صناعة الدهون والسمن.
  - صناعة الأخشاب أو الأثاث: نجارة المباني، منشرة قشرة الخشب، نجارة الأخشاب متعددة الأغراض، صناعة الأثاث والخزائن، - تصنيع أصناف السالم الخشبية المختلفة، وأدوات المطبخ. البكرات والبكرات للغزل، الخ.
  - ...

## غابة ➤

- تنمية واستغلال المراعي لتربيه الأغنام والماعز والأبقار.
- تأجير قطع أراضي (0.25 هكتار) في الغابة لتركيب خلايا النحل.
- استغلال الفلبين وجمعه .
- قطع الأشجار وتجهيز الأخشاب.
- جمع وتجهيز النباتات الطبية.
- ...

## بيئة ➤

- إزالة النفايات الحضرية والخاصة لمدافن النفايات الخاضعة للرقابة .
- تحويل المخلفات العضوية إلى منتجات أسمدة حيوية (أسمدة طبيعية . )
- استعادة المواد البلاستيكية القابلة لإعادة التدوير .
- ... ●

## مواد مفيدة ➤

- استغلال محاجر الجبس للديكور إذا كانت الدراسات الفنية تدعم الإمكانيات .
- استغلال المحاجر الطينية للطوب والبلاط .
- ... ●

## صيد الأسماك وتربيه الأحياء المائية ➤

- إنشاء وزراعة أحواض الري .
- تطوير مزارع تربية الأحياء المائية .
- استغلال المسطحات المائية للاستزراع المائي .
- ... ●

## السياحة والحرف اليدوية ➤

- إنشاء وتشغيل المنتزهات الترفيهية .
- إنشاء وتشغيل بيوت الطرق (الإقامة، وتقديم الطعام، وتوزيع الوقود، وخدمات المركبات، وما إلى ذلك.)
- تطوير واستغلال الغابات الترفيهية .
- صناعة العناصر الزخرفية والفخارية والزجاجية والنحت الخشبي .
- الترويج لأعمال النجارة .
- الترويج للنسج والنسيج التقليدي .
- الترويج للتطريز التقليدي .
- تصنيع المجوهرات .
- صناعة الملابس والتطريز التقليدي .
- صناعة العناصر الزخرفية والفخارية والزجاج .
- الترويج للسلال .
- فنون الحديد المطاوع .
- .. ●