

2.13. Opportunités offertes à l'investissement économique dans la commune de Ain Makhoulouf

2.13.1. Cadre général

Code géographique(Ons) : 2413

Strate : Commune semi-urbaine

Relief : Piémonts -montagnes

Superficie (km²) : 190,08

Population (estimation fin 2024) : **15065**
Habitants.

Statistique logements :

- Parc logements : **3789**
- Parc Urbain : **2801**
- Parc Rural : **988**

Infrastructures techniques :

- Taux d'électrification(%) : **96,96**
- Taux de raccordement au gaz(%) : **89,58**
- Taux de raccordement au réseau d'AEP(%) : **98**
- Taux de raccordement au réseau d'assainissement(%) : **98**

Son chef-lieu est à **58 km** de la ville Guelma.

Accessibilité :

- **RN 81** reliant Oued Zénati à Ain Makhoulouf.
- **CW 123** reliant Ain Larbi à Ain Makhoulouf .



1

Elle est limitée par la(les) commune(s) de :

- au Nord, Selaoua Announa
- au Sud, de la W..d'Oum El Bouaghi
- à l'Est, Ain Larbi et de la W. Souk Ahras
- à l'Ouest, Oued Zenati et Tamlouka



Contacts :

- Téléphone : **037 28 45 15**
- Fax : **037 28 45 11**
- Email : **communeainmakhoulouf@gmail.com**

2.13.2. Déterminants du développement économique local

- Mesures particulières accordées par le code des investissements

Le « Décret exécutif n° 22-301 du 11 Safar 1444 correspondant au 8 septembre 2022 fixant la liste des localités relevant des zones auxquelles l'Etat accorde un intérêt particulier en matière d'investissement » situe la Commune dans la liste des localités dont le développement nécessite un accompagnement particulier de l'Etat.

- Dynamique de l'investissement locale

- Dispositif ANADE

Nbre de dossiers déposés		Nbre de dossiers retenus		Nbre de dossiers financés	
total	dont 2023/2024	total	dont 2023/2024	total	dont 2023/2024
437	//	359	//	167	02

- Dispositif CNAC

Nbre de dossiers déposés		Nbre de dossiers retenus		Nbre de dossiers financés	
total	dont 2023/2024	total	dont 2023/2024	total	dont 2023/2024
91	0	86	0	51	0

- Dispositif ANGEM

Nbre de dossiers déposés		Nbre de dossiers retenus		Nbre de dossiers financés	
Total	Dont 2023/2024	Total	Dont 2023/2024	Total	Dont 2023/2024
57	12/20	51	11/18	40	18/13

- CALPIREF (à fin 2023/2024)

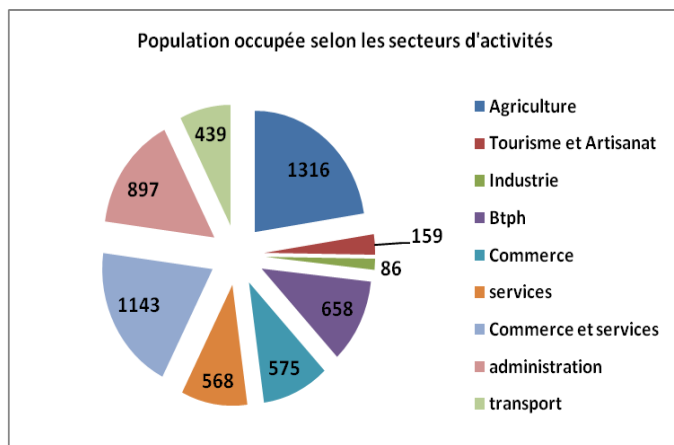
Nbre de projets déclarés			Projets en exploitation	Projets en cours de réalisation	Projets non démarrés	Projets annulés	Projets à l'arrêt.
Total	dont 2023/2024	emplois					
3	0	74	1	2	0	0	0

- Dispositif AAPI

Nbre de dossiers déposés		Nbre de dossiers retenus		Nbre de dossiers financés	
total	dont 2023/2024	total	dont 2023/2024	total	dont 2023/2024
05	/	05	/	/	/

- Emploi (Situation à fin 2023/2024)

Population active (hab)	population occupée (hab)	Population en chômage (hab)	Taux de chômage (%)
10442	9265	1177	11,27



Demande d'emploi exprimée à fin 2023/2024

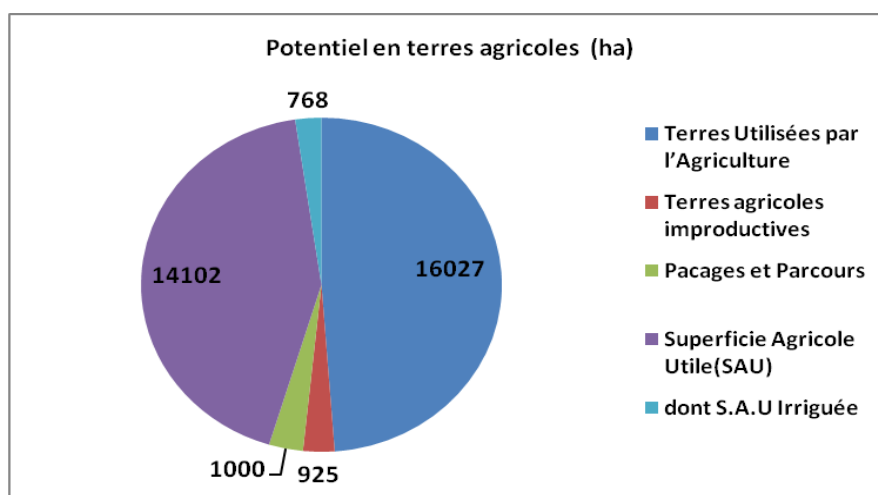
Femme	Homme	Total	dont jeunes (16-24)
444	733	1177	427

3

• **Potentiel commercial**

Prod industrielle		Prestation service		Grossiste	
PM	PP	PM	PP	PM	PP
4	54	7	216		14
Infrastructures de stockage		Distribution de carburants			
dont sous froid (m ³)	Capacités installées (m ³)	Essences+Gaz-Oil			
3420	16277	Nb/ Sta		Cap/ M ³	
		02		GO/80 ES/80	

Potentiel agricole (2023 /2024)



➤ **Cultures herbacées**

Céréales		Fourrages		Légumes secs		Maraichages		Cultures Industrielles	
Sup (ha)	Prod (qx)	Sup (ha)	Prod (qx)	Sup (ha)	Prod (qx)	Sup (ha)	Prod (qx)	Sup (ha)	Prod (qx)
10110	22648	1335	297004	510	4688	598	114960	214	135200

➤ **Plantations fruitières**

Olives		Noyaux et pépins	
Sup (ha)	Prod (qx)	Sup (ha)	Prod (qx)
123	55	83,59	4950,7

➤ **Production Animale (Effectif)**

Ovins (Têtes)		Bovin (Têtes)		Caprins (Têtes)		P.chair 10 ³	Ruche Nb
Total	Brebis	Total	Vaches laitières	Total	Chèvre		
15914	10124	2384	1237	1270	1457	54	1195

➤ **Production Animale(Quantité)**

Viande Rouge(Qx)				Viande Blanche (Qx)			Oeufs	Lait	Miel	Laine
Bov	Ov	Cap	Total	Poul	Dind	Total	103	(HL)	Qx	Qx
688	499	111	1298	768	0	768	2232	107772,6	11,91	330

• **Potentialités touristiques**

➤ **Sites naturel et historique**

- Ruines : Bordj El Rayeb, Hechir Loulou, Ain Setour, Mechtat El Zahra
- Sources naturelles, dont la source d'eau El Gatra
- Djebel El Anssel

➤ **Artisanat**

- Nombre d'unités artisanales : **27** dans la Fabrication des Matériaux, **95** dans les Services et **34** dans l'Art.

• **Potentiel aquacole**

- **01 barrage** (Mjez Lebguar) non ensemencé et non exploité (Réaménagement de l'ouvrage en projet) ; sa capacité initiale est de **03 Hm³**

• **Potentiel forestier**

- Forêt d'une Superficie de l'ordre de 3128 ha à espèces dominantes Eucalyptus, Cyprès, Pin d'Alep et Maquis (Oléastre, Lentisque)

• **Potentiel en déchets valorisables**

Quantité de déchets solides générés (tonne /jour)	lieu de la décharge (décharge, CET,,,,,,)	Déchets spéciaux et spéciaux dangereux
3	Décharge Sauvage	14

• **Formation de la ressource humaine**

Désignation établissements	Potentiel Existant				
	Capacités d'accueil	Nombre de section	Nombre des Groupes D'apprentissage	Résidentiel	Apprentissage
				Nbrs Spécialités dispensées	Nbrs Spécialités dispensées
CFPA Ain Maklouf	300	16	6	12	6

2.13.3 Quelques idées de projets économiques identifiés à mettre au service de l'investissement

.Les idées de projets qui ciblent la création de petites et moyennes entreprises portent sur les domaines suivants

➤ **Agriculture :**

- Production de semences et de plants
- Développement d'élevage bovin.
- Développement de complexes avicoles.
- Développement de l'élevage caprin.
- Expansion des vergers arboricoles rustiques.
- Développement des cultures de légumes.
- Développement des cultures industrielles.
- Mise en valeur de terres par la pratique de l'oléiculture.

➤ **Valorisation des produits et sous produits agricoles :**

- Création de petites unités de transformation de produits agricoles maraichers.
- Valorisation de résidus de transformation industrielle de tomates.
- Collecte de lait de vache et de chèvre.
- Fabrication de dérivés de lait.
- Développement de centres d'engraissement des ovins et bovins.
- Conditionnement de légumes secs.
- Conditionnement de miel.

➤ **Forêt :**

- Location des parcelles (**2,5 ha**) en forêt pour l'installation des ruches.
- Extraction des huiles essentielles des aiguilles du pin d'Alep et autres...
- Collecte et transformation des plantes médicinales.

➤ **Environnement :**

- Enlèvement de déchets urbains et spéciaux pour une mise en décharge contrôlée.
- Nettoyage, entretien et désinfection en milieu urbain.

➤ **Pêche et aquaculture :**

- Exploitation de plans d'eau pour l'aquaculture.
- Ensemencement de bassins d'irrigation.
- Création d'une ferme d'élevage en mode intensif cages flottantes après mise en service du barrage de Mjez Lebguar.

➤ **Tourisme et artisanat :**

- Réalisation et exploitation de parcs d'attraction au niveau de forêts.
- Promotion du tissage et tapisserie traditionnels.
- Fabrication de vêtements et broderie traditionnelle.
- Tannage végétal de peaux.

