

## **2.20. Opportunités offertes à l'investissement économique dans de la commune d'El Fedjoudj**

### **2.20.1. Cadre général**

**Code géographique(Ons) : 2420**

**Strate :** Commune semi-urbaine

**Relief :** Piémonts

**Superficie (km<sup>2</sup>) : 66,25**

**Population (estimation fin 2024) : 11173 habitants.**

#### **Statistique logements :**

- Parc logements : **2807**
- Parc Urbain : **2014**
- Parc Rural : **793**

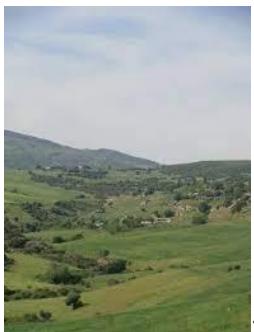
#### **Infrastructures techniques :**

- Taux d'électrification(%) : **98,86**
- Taux de raccordement au gaz(%) : **87,57**
- Taux de raccordement au réseau d'AEP(%) : **98**
- Taux de raccordement au réseau d'assainissement(%) : **98**

La commune est à **5 km** du chef-lieu de la wilaya Guelma.

#### **Accessibilité :**

- **RN 80** reliant Bouati Mahmoud à El Fedjoudj ;
- **RN 80 A** reliant Heliopolis à El Fedjoudj ;
- **CW 126** reliant Héliopolis à EL Fedjoudj.



1

Elle est limitée par la(les) commune(s ) de :

- au Nord, Bouati Mahmoud
- au Sud, Guelma
- à l'Est, Heliopolis
- à l'Ouest, Medjes Ammar et Roknia



#### **Contacts :**

- Téléphone : **037136452**
- Fax : **037136453**
- Email : **apc2460189@gmail.com**

## 2.20.2. Déterminants du développement économique local

- Mesures particulières accordées par le code des investissements

Selon le « *Décret exécutif n° 22-301 du 11 Safar 1444 correspondant au 8 septembre 2022 fixant la liste des localités relevant des zones auxquelles l'Etat accorde un intérêt particulier en matière d'investissement* » :

- La Commune figure dans la liste des localités disposant de potentialités en ressources naturelles à valoriser.

- Dynamique de l'investissement locale

2

➤ Dispositif ANADE

Nbre de dossiers déposés		Nbre de dossiers retenus		Nbre de dossiers financés	
total	dont 2023/2024	total	dont 2023/2024	total	dont 2023/2024
<b>398</b>	<b>01</b>	<b>347</b>	//	<b>181</b>	<b>12</b>

➤ Dispositif CNAC

Nbre de dossiers déposés		Nbre de dossiers retenus		Nbre de dossiers financés	
total	dont 2023/2024	total	dont 2023/2024	total	dont 2023/2024
<b>125</b>	<b>0</b>	<b>114</b>	<b>0</b>	<b>82</b>	<b>0</b>

➤ Dispositif ANGEM

Nbre de dossiers déposés		Nbre de dossiers retenus		Nbre de dossiers financés	
Total	Dont 2023/2024	Total	Dont 2023/2024	Total	Dont 2023/2024
<b>42</b>	<b>11/12</b>	<b>34</b>	<b>8/8</b>	<b>19</b>	<b>5/7</b>

➤ CALPIREF (à fin 2023/2024)

Nbre de projets déclarés	Projets en exploitation		Projets en cours de réalisation	Projets non démarrés	Projets annulés	Projets à l'arrêt.
	Total	dont 2023/2024				
<b>10</b>	<b>0</b>	<b>842</b>	<b>4</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>1</b>

➤ Dispositif AAPI

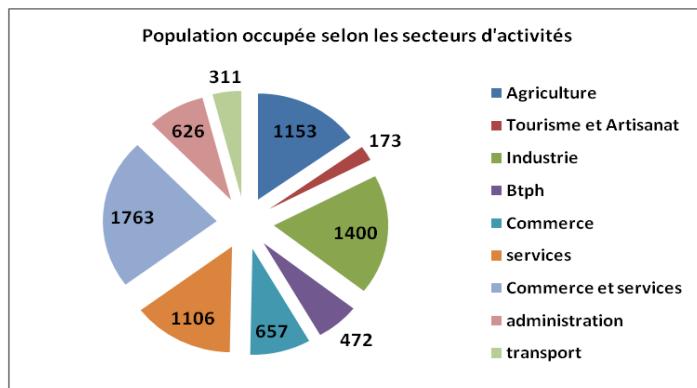
Nbre de dossiers déposés		Nbre de dossiers retenus		Nbre de dossiers financés	
total	dont 2023/2024	total	dont 2023/2024	total	dont 2023/2024
<b>49</b>	<b>05</b>	<b>49</b>	<b>05</b>	/	/

- **Emploi (Situation à fin 2023/2024)**

Population active (hab)	Population occupée (hab)	Population en chômage (hab)	Taux de chômage (%)
<b>6733</b>	<b>5912</b>	<b>821</b>	<b>12,19</b>

**Demande d'emploi exprimée à fin 2023/2024**

femme	Homme	Total	dont jeunes (16-24)
<b>303</b>	<b>518</b>	<b>821</b>	<b>315</b>



3

- **Potentiel commercial**

Prod industrielle		Prestation service		Grossiste		Importateurs
PM	PP	PM	PP	PM	PP	PM
<b>45</b>	<b>82</b>	<b>22</b>	<b>280</b>	<b>3</b>	<b>13</b>	<b>2</b>

Infrastructures de stockage	
dont sous froid (m³)	Capacités installées (m³)
<b>6325</b>	<b>15575</b>

**Distribution de carburants**

Essences+Gaz-Oil		Sirghaz	
Nb/ Sta	Cap/ m³	Nb/ Station	Cap/ m³
<b>02</b>	<b>Go/120 ES/120</b>	<b>01</b>	<b>20</b>

- **Potentiel en substances utiles**

➤ **Ressources minérales métalliques**

Substance	Domaine d'utilisation	Observation
Plomb+zinc	/	Indice primaire

➤ **Ressources minérales non métalliques**

Lieu dit	Substance	Domaine d'utilisation	Observation
Djebel Bouaslouge	Grés Quartzéux	Construction et granulats	Site boisé.

➤ **Carrières en exploitation (permis miniers)**

Titulaire public	Lieu dit	Substance	Domaine d'utilisation	Reserves estimés (T)	Production annuelle 2022
Societe algerienne des travaux routiers (altr) (2462pxc)	Ragouba	Calcaire	agregats	<b>1401858,60</b>	<b>35121</b>
Construb-est (ex: gesibat)/ el fedjoudj (5607pxc)	Ain Samouana	Calcaire	agregats	<b>16384400</b>	<b>9097</b>
Carrière el feth e l fedjoudj (04)(2278pxc)	Djebel Debagh	Calcaire	agregats	<b>49418376</b>	<b>409163</b>
Grands travaux et routes el djazira el arabia (ex: carriere ramoul el fedj)	Djebel Debagh	Calcaire	agregats	<b>5424500</b>	<b>46800</b>
Freres bousselba (01)(969pxc)	Ragouba	Calcaire	agregats	<b>1667446,25</b>	<b>0</b>
Freres Bousselba (02)(2445PXC)	Ragouba2	Calcaire	agregats	<b>2264265</b>	<b>11800</b>
Est Gran " Exploitation Carriere de Calcaire (5601PXC)	Mechtet Ain Samouanal	Calcaire	agregats	<b>25987500</b>	<b>355694</b>
Eurl Rimel Idough	Ragouba	Calcaire	agregats	<b>2316469</b>	<b>Néant</b>
Alama Travaux Publics (Ex :EURL Aggregat Isâadi)	Ragouba	Calcaire	agregats	<b>4205500</b>	<b>Néant</b>
EL Widad ( Ex: Etrg ) (6005PXC)	Ragouba	Calcaire	agregats	<b>9224500</b>	<b>53479</b>

• **Potentiel industriel**

➤ **Zone de concentration industrielle**

Désignation	Superficie (ha)	Nbre de lot(occupés)	Type d'activité installé
<b>Zac el Fedjoudj</b>	<b>3.71</b>	<b>6</b>	agro-alimentaire conditionnement de produits agricole autres...

➤ **Base industrielle installée**

Entreprise	Effectif	Secteur d'activité	Principaux produits fabriqués	capacité de production
<b>Sarl Bordjiba</b>	<b>07</b>	Matériaux de construction	<b>Bordure de trottoire, hourdis parpaing, pavé</b>	<b>1980 000 Unité/An</b>
<b>SARL Safia (Laiterie)</b>	<b>16</b>	Agroalimentaire	<b>L D C (poudre), L D V (vache)</b>	<b>9670235 L/AN</b>
<b>SARL Moulin Amor Ben amor</b>	<b>880</b>	Agroalimentaire	<b>pates alimentaire et couscous</b>	<b>700 T/Jour</b>
<b>SARL Group Freres Ben Msahel</b>	<b>53</b>	Matériaux de construction	<b>Hourdis, parpaing, pavés, bordures . central abiton</b>	<b>central à béton 320 M3/J</b>
<b>Sarl Conserverie</b>	<b>186</b>	Agroalimentaire	<b>Double concentré de</b>	<b>190 T/J</b>

<b>alimentaire amor ben amor</b>			<b>tomate. concentré de tomate</b>	
<b>Sarl mesaadi</b>	<b>06</b>	Agroalimentaire	<b>minoterie</b>	<b>240 Q/J</b>
<b>Sarl safia( minoterie)</b>	<b>36</b>	Agroalimentaire	<b>minoterie</b>	<b>1000 Q/J</b>
<b>Hadouche Brahim</b>	<b>09</b>	Matériaux de construction	<b>clous - fil d'attache - treillis à souder</b>	<b>50 T/ MOIS</b>

- **Potentiel forestier**

Dénomination forêt	Superficie (ha)	Espèces dominantes
FD Oued Touta	<b>2101</b>	Chêne liège, Eucalyptus, Cyprès et Maquis (Oléastre, Lentisque)

- **Potentialités touristiques**

- **Sites naturels**

- **07** Sources naturelles .
- Zones humides ,**02** barrages artificiels qui se caractérisent par des richesses faunistiques et floristiques appréciables .
- Mechket Boufar et le site de Kilir ; sites à fort potentiels naturels.

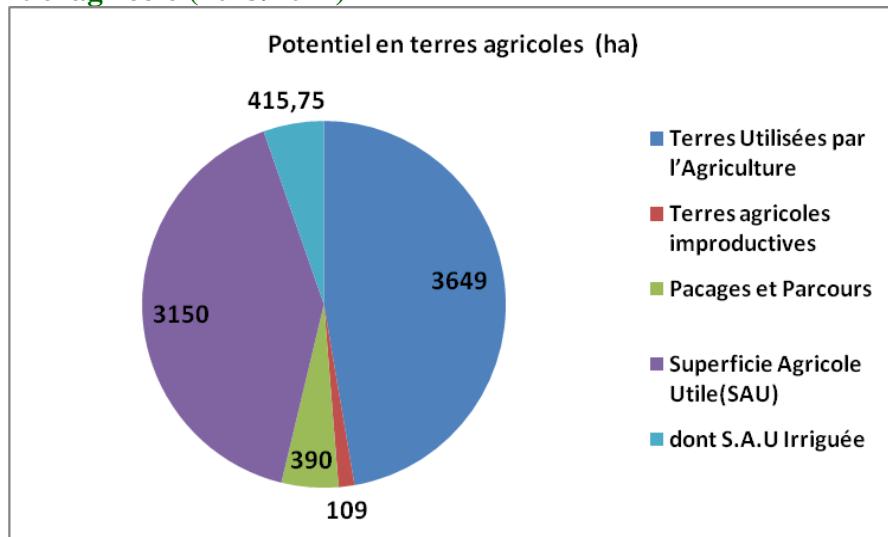
- **Artisanat :**

- **Nombre d'unités artisanales : 55** dans la Fabrication des Matériaux, **75** dans les Services et **41** dans l'Art

- **Potentiel aquacole**

- **02** bassins d'irrigations ensemencés.

- **Potentiel agricole (2023/2024)**



➤ **Cultures herbacées**

Céréales		Fourrages		Légumes secs		Maraichages		Cultures Industrielles	
Sup (ha)	Prod (qx)	Sup (ha)	Prod (qx)	Sup (ha)	Prod (qx)	Sup (ha)	Prod (qx)	Sup (ha)	Prod (qx)
<b>1678</b>	<b>41277</b>	<b>323,5</b>	<b>53373</b>	<b>75</b>	<b>994</b>	<b>139,5</b>	<b>16715</b>	<b>276,69</b>	<b>293150</b>

➤ **Plantations fruitières**

Olives		Agrumes		Noyaux et pépins		Vigne	
Sup (ha)	Prod (qx)	Sup (ha)	Prod (qx)	Sup (ha)	Prod (qx)	Sup (ha)	Prod (qx)
<b>220,5</b>	<b>1850</b>	<b>54</b>	<b>7860</b>	<b>68,7</b>	<b>7765</b>	<b>1</b>	<b>60</b>

➤ **Production Animale (Effectif)**

Ovins (Têtes)		Bovin (Têtes)		Caprins (Têtes)		Poulet Chair 10 <sup>3</sup>	Poulet.ponte 10 <sup>3</sup>	Ruche Nb
Total	Brebis	Total	Vaches laitières	Total	Chèvre			
<b>5424</b>	<b>2909</b>	<b>770</b>	<b>345</b>	<b>753</b>	<b>415</b>	<b>92,4</b>	<b>30,8</b>	<b>4630</b>

➤ **Production Animale(Quantité)**

Viande Rouge(Qx)				Viande Blanche (Qx)			Oeufs	Lait	Miel	Laine
Bov	Ov	Cap	Total	Poul	Dind	Total	10 <sup>3</sup> (HL)	Qx	Qx	
<b>385</b>	<b>512</b>	<b>54</b>	<b>951</b>	<b>1964</b>	<b>0</b>	<b>1964</b>	<b>14980</b>	<b>10200,4</b>	<b>156</b>	<b>70</b>

• **Potentiel en déchets valorisables**

Quantité de déchets solides générés (tonne /jour)	lieu de la décharge (décharge, CET,,,...)	Déchets spéciaux et spéciaux dangereux
15	CET Bouguerguer Heliopolis	29

• **Formation de la ressource humaine**

La formation de la ressource humaine locale est assurée via le CFPA de Heliopolis

**2.20.3 Quelques idées de projets économiques identifiés à mettre au service de l'investissement**

Les idées de projets qui ciblent la création de petites et moyennes entreprises portent sur les domaines suivants :

➤ **Agriculture**

- Expansion des vergers arboricoles rustiques .
- Mise en valeur de terres par la pratique de l'oléiculture.

- Développement des cultures industrielles.
- Production de semences et de plants.
- Développement des cultures sous-serres.
- Développement de complexes avicoles.
- Promotion de l'élevage apicole .

➤ **Valorisation des produits et sous produits agricoles :**

- Valorisation de résidus de transformation industrielle de tomates.
- Développement de centres d'engraissement des ovins et bovins.
- Conditionnement de légumes secs.
- Conditionnement des huiles d'olives.
- Valorisation de grignons d'olives.
- Prestataires de services agricoles (approvisionnement semences, plants, fertilisants et pesticides.

7

➤ **Industrie :**

Quelques idées de projets à promouvoir à la faveur des disponibilités foncières au niveau de la zone de concentration existante et l'exploitation des actifs résiduels

- Activités de sous-traitance en relation avec la base industrielle installée(agroalimentaire et matériaux de construction).
- Fabrication d'outillages métalliques.
- Fabrication d'emballages.
- Menuiserie métallique industrielle.
- Maintenance des équipements agricoles.
- Fabrication de matériels agricole et hydraulique.
- Fabrication d'éléments de gros œuvres isolation, menuiserie, cloisons.
- Industries du froid : Entrepôts frigorifiques, installation de congélation, surgélation.
- Matériaux de construction.

➤ **Forêt :**

- Valorisation et exploitation des parcours pour l'élevage ovin, caprin et bovin.
- Exploitation et transformation des glands en aliment de bétail.
- Location des parcelles (**0,25 ha**) en forêt pour l'installation des ruches.
- Extraction des huiles essentielles des aiguilles du pin d'Alep et autres...
- Collecte et transformation des plantes médicinales.

➤ **Environnement :**

- Enlèvement de déchets urbains et spéciaux pour une mise en décharge contrôlée.
- Transformation des déchets organiques en produits bio-fertilisants (engrais naturels).
- Production de filtres de dépollution de stations de concassage.
- Nettoyage, entretien et désinfection en milieu urbain.
- Récupération de matières plastiques recyclables.

➤ **Substances utiles**

- Exploitation de carrières de grès quartzeux pour construction et granulats.
- Exploitation de carrière de calcaires.

➤ **Pêche et aquaculture :**

- Développement de fermes aquacoles.
- Ensemencement de bassins d'irrigation.

➤ **Tourisme**

- Aménagement et exploitation d'espaces récréatifs à travers les sites naturels et humides.