

## 2.29. Opportunités offertes à l'investissement économique dans la commune de Sellaoua Announa

### 2.29.1. Cadre général

Code géographique(Ons) : 2429

Strate : Commune rurale

Relief : Montagneux

Superficie (km<sup>2</sup>) : 93,55

Population (estimation fin 2024) : 3973

Habitants.

#### Statistique logements :

- Parc logements : 1172
- Parc Urbain : 480
- Parc Rural : 692

#### Infrastructures techniques :

- Taux d'électrification(%) : 89,59
- Taux de raccordement au gaz (%) : 61,18
- Taux de raccordement au réseau d'AEP(%) : 98
- Taux de raccordement au réseau d'assainissement(%) : 98

Son chef-lieu est à 20 km de la ville Guelma.

#### Accessibilité :

- RN 20 reliant Ras El Agba à Sellaoua Announa



1

Elle est limitée par la(les) commune(s) de :

- au Nord, Houari Boumediene
- au Sud, Ain Makhlof
- à l'Est, Bendjerah et Ain Larbi
- à l'Ouest, Ras El Agba et Oued Zenati



#### Contacts :

- Téléphone : 037.28.63.03
- Fax : 037.28.62.99
- Email : APC.sellaoua@yahoo.fr

## 2.29.2. Déterminants du développement économique local

### • Mesures particulières accordées par le code des investissements

Selon le « *Décret exécutif n° 22-301 du 11 Safar 1444 correspondant au 8 septembre 2022 fixant la liste des localités relevant des zones auxquelles l'Etat accorde un intérêt particulier en matière d'investissement* », la commune figure, à la fois

- dans la liste des localités dont le développement nécessite un accompagnement particulier de l'Etat, et
- dans la liste des localités disposant de potentialités en ressources naturelles à valoriser.

2

### • Dynamique de l'investissement locale

#### ➤ Dispositif ANADE

Nbre de dossiers déposés		Nbre de dossiers retenus		Nbre de dossiers financés	
total	dont 2023/2024	total	dont 2023/2024	total	dont 2023/2024
<b>146</b>	//	<b>117</b>	//	<b>42</b>	<b>02</b>

#### ➤ Dispositif CNAC

Nbre de dossiers déposés		Nbre de dossiers retenus		Nbre de dossiers financés	
total	dont 2023/2024	total	dont 2023/2024	total	dont 2023/2024
<b>30</b>	<b>0</b>	<b>28</b>	<b>0</b>	<b>17</b>	<b>0</b>

#### ➤ Dispositif ANGEM

Nbre de dossiers déposés		Nbre de dossiers retenus		Nbre de dossiers financés	
Total	Dont 2023/2024	Total	Dont 2023/2024	Total	Dont 2023/2024
<b>11</b>	<b>1/0</b>	<b>8</b>	<b>0/1</b>	<b>6</b>	<b>0/1</b>

#### ➤ Dispositif AAPI

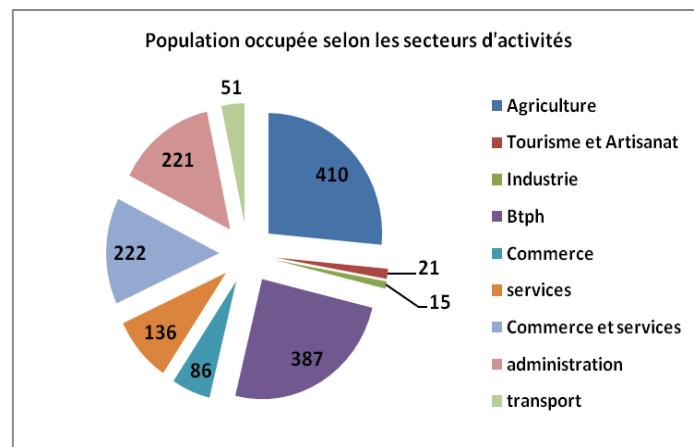
Nbre de dossiers déposés		Nbre de dossiers retenus		Nbre de dossiers financés	
total	dont 2023/2024	total	dont 2023/2024	total	dont 2023/2024
<b>05</b>	/	<b>05</b>	/	/	/

### • Emploi (Situation à fin 2023/2024)

Population active (hab)	Population occupée (hab)	Population en chômage (hab)	Taux de chômage (%)
<b>4502</b>	<b>4261</b>	<b>241</b>	<b>5,35</b>

**Demande d'emploi exprimée à fin 2023/2024**

Femme	Homme	Total	dont jeunes (16-24)
82	159	241	78



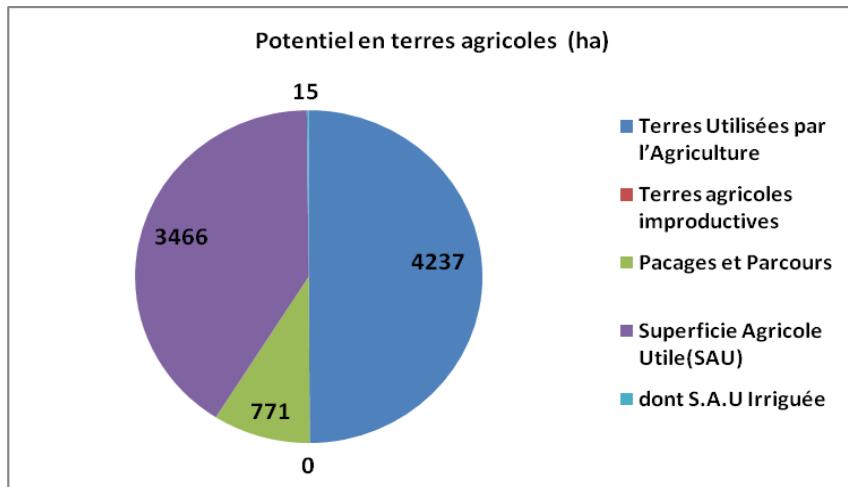
3

• **Potentialités touristiques**

➤ **Sites naturel et historique**

- La ville romaine Thibillis ; le classement des ruines de la ville de Thibilis (au titre de l'époque antique) remonte au **22.10.1952**.
- La ville romaine Khanga El Hdjar ; un des quatre sites de la wilaya de Guelma ayant obtenu, en **1997** l'agrément de la commission nationale de classement..
- El Hanachir : à Ain El Yahoud, Djebel Sada, El Kharouba, Jamma Anader, Oum El Chtoube .
- Hasen Byzantin .
- Sources minérales : A. El beida, El Z'ragna, Ain Hamima, Ain Snob, Ain Ghorab, Ain Draham et a. El Kerma.
- **Artisanat :**
- **Nombre d'unités artisanales : 01** dans la Fabrication des matériaux, **10** dans les Services et **03** dans l'Art.

• **Potentiel agricole (2023/2024)**



➤ Distribution de carburants

Essences+Gaz-Oil	
Nbre station	Cap/ M <sup>3</sup>
<b>01</b>	<b>GO/30+ES/40</b>

➤ Cultures herbacées

Céréales		Fourrages		Légumes secs		Maraichages	
Sup (ha)	Prod (qx)	Sup (ha)	Prod (qx)	Sup (ha)	Prod (qx)	Sup (ha)	Prod (qx)
<b>2062</b>	<b>57343</b>	<b>140</b>	<b>29750</b>	<b>156</b>	<b>2131</b>	<b>111</b>	<b>17980</b>

➤ Plantations fruitières

Olives		Argumes		Noyaux et pépins		Vigne	
Sup (ha)	Prod (qx)	Sup (ha)	Prod (qx)	Sup (ha)	Prod (qx)	Sup (ha)	Prod (qx)
<b>218.25</b>	<b>1915</b>	<b>0.25</b>	<b>0</b>	<b>122.75</b>	<b>16910</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

➤ Production Animale (Effectif)

Ovins (Têtes)		Bovin (Têtes)		Caprins (Têtes)		Poulet de Chair 10 <sup>3</sup>	Ruche Nb
Total	Brebis	Total	Vaches laitières	Total	Chèvre		
<b>7170</b>	<b>4054</b>	<b>1225</b>	<b>634</b>	<b>2265</b>	<b>1099</b>	<b>374.0</b>	<b>2223</b>

➤ Production Animale(Quantité)

Viande Rouge(Qx)				Viande Blanche (Qx)			Oeufs	Lait	Miel	Laine
Bov	Ov	Cap	Total	Poul	Dind	Total	103 (HL)	Qx	Qx	
<b>484</b>	<b>474</b>	<b>130</b>	<b>1088</b>	<b>6949</b>	<b>0</b>	<b>6949</b>	<b>240</b>	<b>4285.5</b>	<b>74.09</b>	<b>73</b>

• Potentiel en substances utiles

➤ Ressources minérales métalliques

Substance	Domaine d'utilisation			Observation
Antimoine	/			Indice primaire

➤ Carrière en exploitation (permis miniers)

Titulaire public	Lieu dit	Substance	domaine d'utilisation	reserves estimé
SARL Carrière Announa (537PXC)	Bordj Ben Osman	Calcaire	Agregats	<b>367460</b>

- **Aquaculture**

Potentiel existant : 01 bassin d'irrigation ensemencé.

- **Potentiel forestier**

Dénomination forêt	Superficie (ha)	Espèces dominantes
/	<b>1236,8</b>	Chêne liège et Maquis (Oléastre, Lentisque)

5

- **Formation de la ressource humaine**

La formation de la ressource humaine locale est assurée via le CFPA de Houari Boumediène.

## 2.29. Quelques idées de projets économiques identifiés à mettre au service de l'investissement

Les idées de projets qui ciblent la création de petites et moyennes entreprises portent sur les domaines suivants

➤ **Agriculture**

- Expansion des vergers arboricoles rustiques.
- Mise en valeur de terres par la pratique de l'oléiculture.
- Développement des cultures industrielles (tomate...).
- Promotion de l'élevage apicole.
- Développement de l'élevage caprin.
- Développement de l'élevage bovin.
- Développement de complexes avicoles.

➤ **Valorisation des produits et sous produits agricoles**

- Création de petites unités de transformation de produits agricoles maraîchers..
- Collecte et conditionnement de miel
- Collecte de laits de vache et de chèvre.
- Développement de centres d'engraissement des ovins, caprin et bovins.
- Conditionnement de légumes secs.
- Promotion de chambres froides.
- Conditionnement des huiles d'olives.
- Valorisation de grignons .

➤ **Forêt**

- Location des parcelles (**0,25 ha**) en forêt pour l'installation des ruches.

➤ **Pêche et aquaculture**

- Réalisation et ensemencement de bassins d'irrigation.

➤ **Substances utiles**

- Exploitation de carrières de calcaires pour agrégats.

➤ **Tourisme**

- Aménagement et exploitation de sources existantes eaux minérales si les études confortent le potentiel.
- Aménagement et exploitation d'espaces créatifs autour des sites naturel et historique.