

## 2.29. Opportunités offertes à l'investissement économique dans la commune de Sellaoua Announa

### 2.29.1. Cadre général

**Code géographique(Ons) : 2429**

**Strate : Commune rurale**

**Relief : Montagneux**

**Superficie (km<sup>2</sup>) : 93,55**

**Population (estimation fin 2024) : 3973**

Habitants.

#### **Statistique logements :**

- Parc logements : **1172**
- Parc Urbain : **480**
- Parc Rural : **692**

#### **Infrastructures techniques :**

- Taux d'électrification(%) : **89,59**
- Taux de raccordement au gaz (%) : **61,18**
- Taux de raccordement au réseau d'AEP(%) : **98**
- Taux de raccordement au réseau d'assainissement(%) : **98**

Son chef-lieu est à **20 km** de la ville Guelma.

#### **Accessibilité :**

- **RN 20** reliant Ras El Agba à Sellaoua Announa



#### **Contacts :**

- Téléphone : **037.28.63.03**
- Fax : **037.28.62.99**
- Email : **APC.sellaoua@yahoo.fr**



1

Elle est limitée par la(les) commune(s) de :

- au Nord, Houari Boumedienne
- au Sud, Ain Makhoulf
- à l'Est, Bendjerah et Ain Larbi
- à l'Ouest, Ras El Agba et Oued Zenati



## 2.29.2. Déterminants du développement économique local

### • Mesures particulières accordées par le code des investissements

Selon le « Décret exécutif n° 22-301 du 11 Safar 1444 correspondant au 8 septembre 2022 fixant la liste des localités relevant des zones auxquelles l'Etat accorde un intérêt particulier en matière d'investissement », la commune figure, à la fois

- dans la liste des localités dont le développement nécessite un accompagnement particulier de l'Etat, et
- dans la liste des localités disposant de potentialités en ressources naturelles à valoriser.

2

### • Dynamique de l'investissement locale

#### ➤ Dispositif ANADE

| Nbre de dossiers déposés |                | Nbre de dossiers retenus |                | Nbre de dossiers financés |                |
|--------------------------|----------------|--------------------------|----------------|---------------------------|----------------|
| total                    | dont 2023/2024 | total                    | dont 2023/2024 | total                     | dont 2023/2024 |
| <b>146</b>               | <b>//</b>      | <b>117</b>               | <b>//</b>      | <b>42</b>                 | <b>02</b>      |

#### ➤ Dispositif CNAC

| Nbre de dossiers déposés |                | Nbre de dossiers retenus |                | Nbre de dossiers financés |                |
|--------------------------|----------------|--------------------------|----------------|---------------------------|----------------|
| total                    | dont 2023/2024 | total                    | dont 2023/2024 | total                     | dont 2023/2024 |
| <b>30</b>                | <b>0</b>       | <b>28</b>                | <b>0</b>       | <b>17</b>                 | <b>0</b>       |

#### ➤ Dispositif ANGEM

| Nbre de dossiers déposés |                | Nbre de dossiers retenus |                | Nbre de dossiers financés |                |
|--------------------------|----------------|--------------------------|----------------|---------------------------|----------------|
| Total                    | Dont 2023/2024 | Total                    | Dont 2023/2024 | Total                     | Dont 2023/2024 |
| <b>11</b>                | <b>1/0</b>     | <b>8</b>                 | <b>0/1</b>     | <b>6</b>                  | <b>0/1</b>     |

#### ➤ Dispositif AAPI

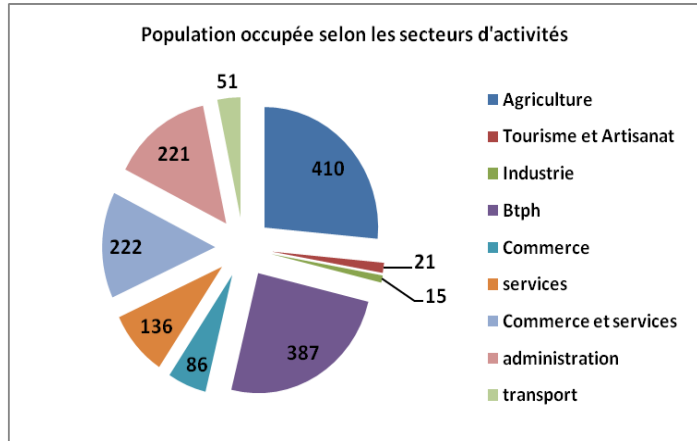
| Nbre de dossiers déposés |                | Nbre de dossiers retenus |                | Nbre de dossiers financés |                |
|--------------------------|----------------|--------------------------|----------------|---------------------------|----------------|
| total                    | dont 2023/2024 | total                    | dont 2023/2024 | total                     | dont 2023/2024 |
| <b>05</b>                | <b>/</b>       | <b>05</b>                | <b>/</b>       | <b>/</b>                  | <b>/</b>       |

### • Emploi (Situation à fin 2023/2024)

| Population active (hab) | Population occupée (hab) | Population en chômage (hab) | Taux de chômage (%) |
|-------------------------|--------------------------|-----------------------------|---------------------|
| <b>4502</b>             | <b>4261</b>              | <b>241</b>                  | <b>5,35</b>         |

**Demande d'emploi exprimée à fin 2023/2024**

| Femme | Homme | Total | dont jeunes (16-24) |
|-------|-------|-------|---------------------|
| 82    | 159   | 241   | 78                  |

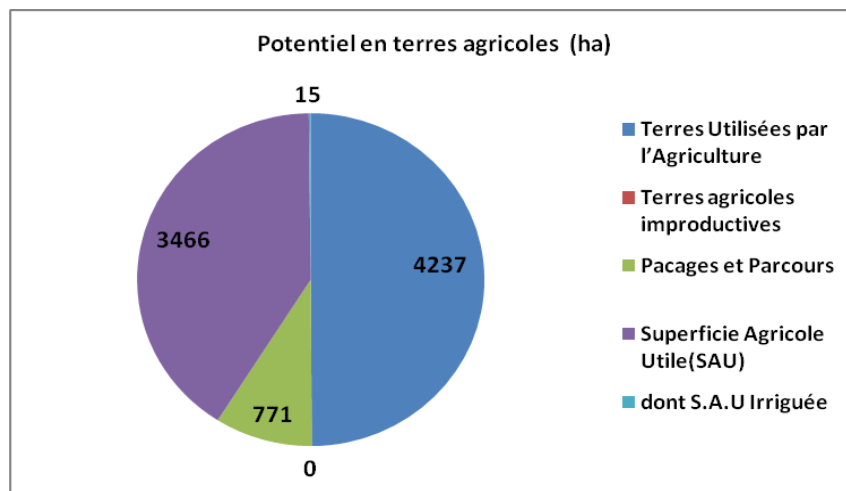


• **Potentialités touristiques**

➤ **Sites naturel et historique**

- La ville romaine Thibillis ; le classement des ruines de la ville de Thibilis (au titre de l'époque antique) remonte au **22.10.1952**.
- La ville romaine Khanga El Hdjar ; un des quatre sites de la wilaya de Guelma ayant obtenu, en **1997** l'agrément de la commission nationale de classement..
- El Hanachir : à Ain El Yahoud, Djebel Sada, El Kharouba, Jamma Anader, Oum El Chtoube .
- Hasen Byzantin .
- Sources minérales : A. El beida, El Z'ragna, Ain Hamima, Ain Snob, Ain Ghorab, Ain Draham et a. El Kerma.
- **Artisanat :**
- **Nombre d'unités artisanales : 01** dans la Fabrication des matériaux, **10** dans les Services et **03** dans l'Art.

• **Potentiel agricole (2023/2024)**



➤ **Distribution de carburants**

| Essences+Gaz-Oil |                     |
|------------------|---------------------|
| Nbre station     | Cap/ M <sup>3</sup> |
| <b>01</b>        | <b>GO/30+ES/40</b>  |

➤ **Cultures herbacées**

| Céréales    |              | Fourrages  |              | Légumes secs |             | Maraichages |              |
|-------------|--------------|------------|--------------|--------------|-------------|-------------|--------------|
| Sup (ha)    | Prod (qx)    | Sup (ha)   | Prod (qx)    | Sup (ha)     | Prod (qx)   | Sup (ha)    | Prod (qx)    |
| <b>2062</b> | <b>57343</b> | <b>140</b> | <b>29750</b> | <b>156</b>   | <b>2131</b> | <b>111</b>  | <b>17980</b> |

4

➤ **Plantations fruitières**

| Olives        |             | Argumes     |           | Noyaux et pépins |              | Vigne    |           |
|---------------|-------------|-------------|-----------|------------------|--------------|----------|-----------|
| Sup (ha)      | Prod (qx)   | Sup (ha)    | Prod (qx) | Sup (ha)         | Prod (qx)    | Sup (ha) | Prod (qx) |
| <b>218.25</b> | <b>1915</b> | <b>0.25</b> | <b>0</b>  | <b>122.75</b>    | <b>16910</b> | <b>0</b> | <b>0</b>  |

➤ **Production Animale (Effectif)**

| Ovins<br>(Têtes) |             | Bovin<br>(Têtes) |                     | Caprins<br>(Têtes) |             | Poulet de<br>Chair<br>10 <sup>3</sup> | Ruche<br>Nb |
|------------------|-------------|------------------|---------------------|--------------------|-------------|---------------------------------------|-------------|
| Total            | Brebis      | Total            | Vaches<br>laitières | Total              | Chèvre      |                                       |             |
| <b>7170</b>      | <b>4054</b> | <b>1225</b>      | <b>634</b>          | <b>2265</b>        | <b>1099</b> | <b>374.0</b>                          | <b>2223</b> |

➤ **Production Animale(Quantité)**

| Viande Rouge(Qx) |            |            |             | Viande Blanche (Qx) |          |             | Oeufs      | Lait          | Miel         | Laine     |
|------------------|------------|------------|-------------|---------------------|----------|-------------|------------|---------------|--------------|-----------|
| Bov              | Ov         | Cap        | Total       | Poul                | Dind     | Total       | 103        | (HL)          | Qx           | Qx        |
| <b>484</b>       | <b>474</b> | <b>130</b> | <b>1088</b> | <b>6949</b>         | <b>0</b> | <b>6949</b> | <b>240</b> | <b>4285.5</b> | <b>74.09</b> | <b>73</b> |

• **Potentiel en substances utiles**

➤ **Ressources minérales métalliques**

| Substance | Domaine d'utilisation | Observation     |
|-----------|-----------------------|-----------------|
| Antimoine | /                     | Indice primaire |

➤ **Carrière en exploitation (permis miniers)**

| Titulaire<br>public            | Lieu dit           | Substance | domaine<br>d'utilisation | reserves<br>estimé |
|--------------------------------|--------------------|-----------|--------------------------|--------------------|
| SARL Carrière Announa (537PXC) | Bordj Ben<br>Osman | Calcaire  | Agregats                 | <b>367460</b>      |

- **Aquaculture**

**Potentiel existant** : 01 bassin d'irrigation ensemencé.

- **Potentiel forestier**

| Dénomination forêt | Superficie (ha) | Espèces dominantes                          |
|--------------------|-----------------|---|
| /                  | 1236,8          | Chêne liège et Maquis (Oléastre, Lentisque) |

5

- **Formation de la ressource humaine**

La formation de la ressource humaine locale est assurée via le CFPA de Houari Boumediene.

## 2.29. Quelques idées de projets économiques identifiés à mettre au service de l'investissement

Les idées de projets qui ciblent la création de petites et moyennes entreprises portent sur les domaines suivants

- **Agriculture**

- Expansion des vergers arboricoles rustiques.
- Mise en valeur de terres par la pratique de l'oléiculture.
- Développement des cultures industrielles (tomate...).
- Promotion de l'élevage apicole.
- Développement de l'élevage caprin.
- Développement de l'élevage bovin.
- Développement de complexes avicoles.

- **Valorisation des produits et sous produits agricoles**

- Création de petites unités de transformation de produits agricoles maraichers..
- Collecte et conditionnement de miel
- Collecte de laits de vache et de chèvre.
- Développement de centres d'engraissement des ovins, caprin et bovins.
- Conditionnement de légumes secs.
- Promotion de chambres froides.
- Conditionnement des huiles d'olives.
- Valorisation de grignons .

- **Forêt**

- Location des parcelles (0,25 ha) en forêt pour l'installation des ruches.

- **Pêche et aquaculture**

- Réalisation et ensemencement de bassins d'irrigation.

- **Substances utiles**

- Exploitation de carrières de calcaires pour agrégats.

➤ **Tourisme**

- Aménagement et exploitation de sources existantes eaux minérales si les études confortent le potentiel.
- Aménagement et exploitation d'espaces récréatifs autour des sites naturels et historiques.